

**Partielle Änderungen Nr. 1 bis Nr. 6 des Flächennutzungsplans 2029 der Verwaltungsgemeinschaft Heidenheim-Nattheim  
- Aufstellungsbeschluss und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit**

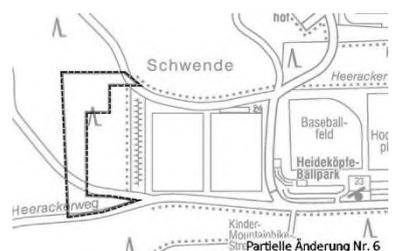
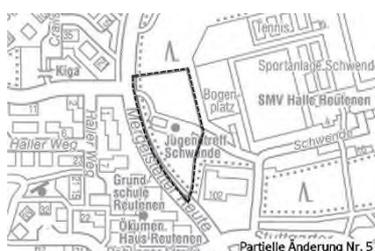
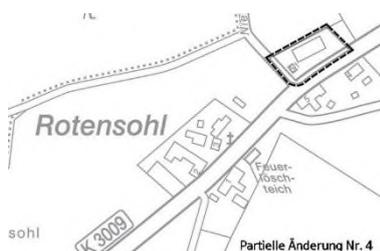
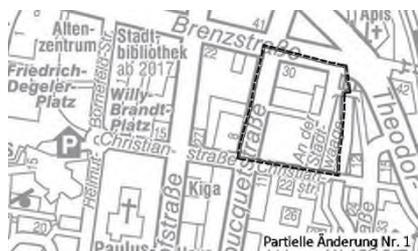
Der Gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Heidenheim-Nattheim hat in öffentlicher Sitzung am 24.07.2017 beschlossen, ein Verfahren gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 1 Abs. 8 BauGB zur Aufstellung der Änderungen Nr. 1 bis Nr. 6 des rechtswirksamen Flächennutzungsplans (FNP) 2029 durchzuführen.

Geplant sind die partiellen Änderungen in folgenden Bereichen:

- **Partielle Änderung Nr. 1: An der Stadtwaage**, Heidenheim, 0,90 ha  
(FNP 2029: Weißfläche; geplant: gemischte Baufläche)
- **Partielle Änderung Nr. 2: DRK-Rettungswache – Erweiterung**, Heidenheim, 0,67 ha  
(FNP 2029: Sondergebiet, Wald; geplant: Fläche für den Gemeinbedarf, Zweckbestimmung: gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen)
- **Partielle Änderung Nr. 3: Hinter den Gärten**, Heidenheim-Großkuchen, 0,95 ha  
(FNP 2029: gemischte Baufläche, Weißfläche, Wohnbaufläche; geplant: gemischte Baufläche, Wohnbaufläche, Grünfläche)
- **Partielle Änderung Nr. 4: Nördlich der K 3009**, Heidenheim-Rotensohl, 0,50 ha  
(FNP 2029: Weißfläche; geplant: gemischte Baufläche)
- **Partielle Änderung Nr. 5: Reutenen VII**, Heidenheim-Mergelstetten, 0,90 ha  
(FNP 2029: Weißfläche; geplant: gemischte Baufläche)
- **Partielle Änderung Nr. 6: Sportanlage Heeracker – Erweiterung**, Heidenheim, 0,80 ha  
(FNP 2029: Weißfläche; geplant: Wald)

Für die Flächen Nrn. 1, 3, 4, 5 und 6 sollen Darstellungen getroffen werden, da die Flächen von der Genehmigung ausgenommen wurden und im FNP 2029 derzeit als Weißflächen dargestellt sind. Die Änderung der Fläche Nr. 2 ist notwendig, um die Erweiterung der DRK Rettungswache zu realisieren. Die geplanten partiellen Änderungen Nr. 1 und Nr. 2 werden im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB durchgeführt.

Die Geltungsbereiche der partiellen Änderungen sind in den abgebildeten Stadtplanausschnitten ersichtlich.



Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung besteht jederzeit im Internet unter [www.heidenheim.de/fnp2029\\_partielle\\_aenderungen\\_1bis6](http://www.heidenheim.de/fnp2029_partielle_aenderungen_1bis6) und in mündlicher oder schriftlicher Form während der üblichen Dienstzeiten vom 14.08.2017 bis 11.09.2017 beim Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Städtebauliche Planung und Umwelt im Rathaus Heidenheim, Grabenstraße 15, 6. Stock.

Außerdem können in diesem Zeitraum die Planunterlagen auf der Homepage der Stadt Heidenheim, in der Ortschaftsverwaltung von Großkuchen und im Rathaus Nattheim, Fleinheimer Straße 2, EG, Zimmer Nr. 5 während der üblichen Dienstzeiten eingesehen werden.

Gez. Bernhard Ilg, Oberbürgermeister

Tag der Veröffentlichung: 11.08.2017